



Buurkracht Waspik



regisseur in **huisvesting**

Agenda

- Wie is Nibag
- Maatregelen top 3
- Vragen



Wie is Nibag

Meten, weten, maken, bewaken



ENERGIE



VEILIGHEID



ONDERHOUD



HR SOLUTIONS



GELUID



TRANSFORMATIE



Buurt

Waspik

Voorlopige energielabels

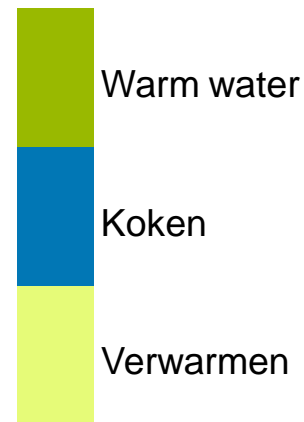
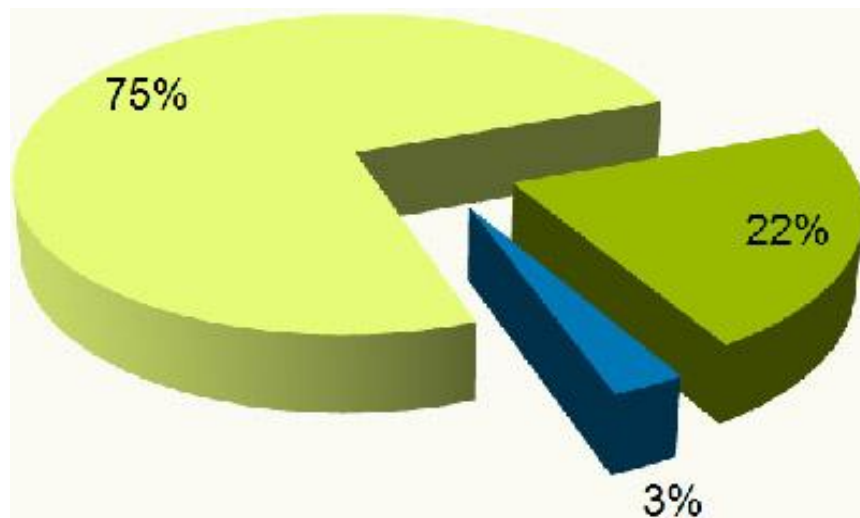


Energieverbruik

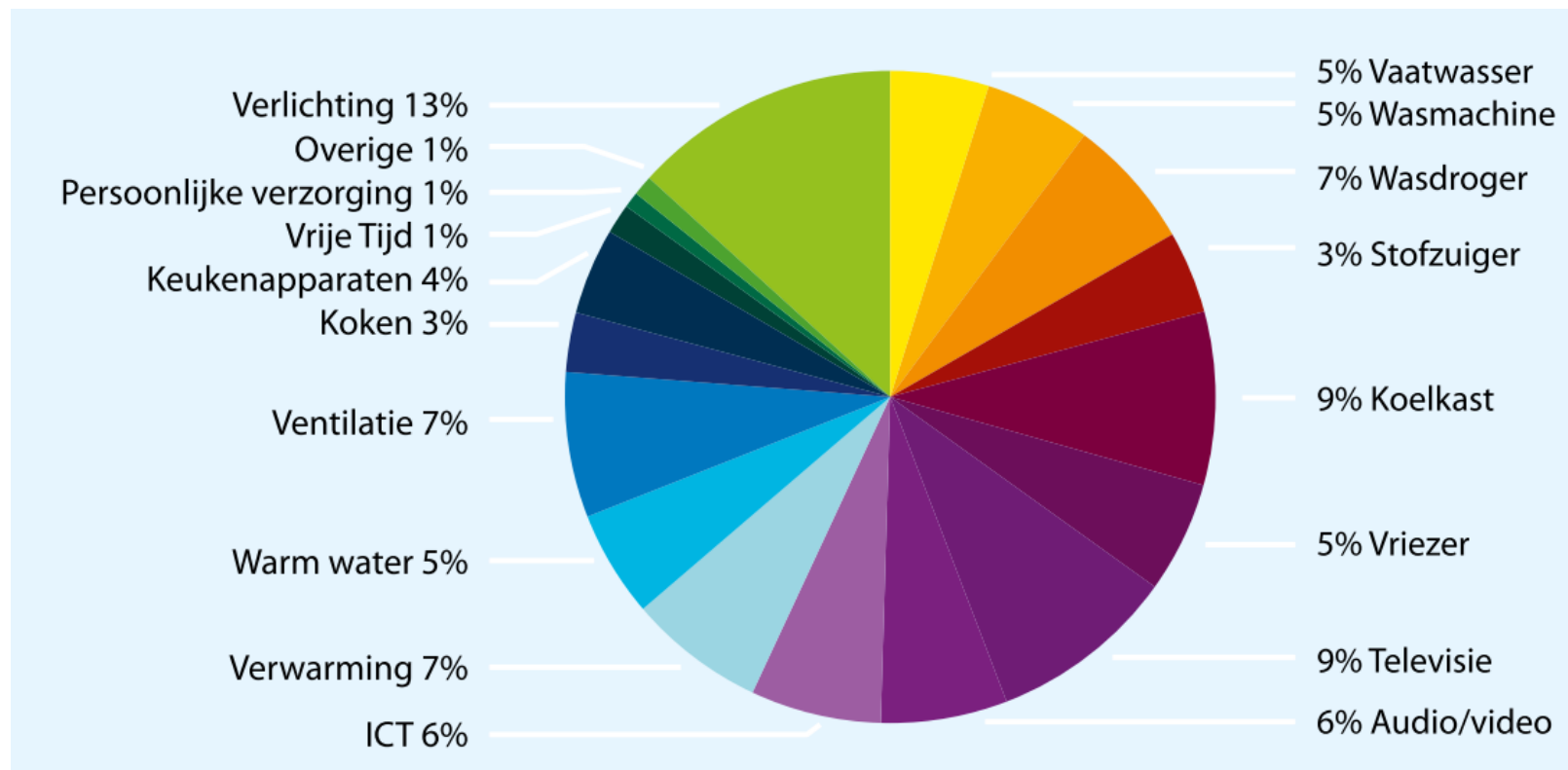
	<i>(Gemiddeld) gasverbruik in m³</i>	<i>(Gemiddeld) elektriciteitsverbruik in kWh</i>
<i>Waspik Boven</i>	<i>1.520</i>	<i>3.800</i>
<i>Waspik</i>	<i>1.540</i>	<i>3.690</i>
<i>Noord-Brabant</i>	<i>1.460</i>	<i>3.230</i>
<i>Nederland</i>	<i>1.375</i>	<i>2.910</i>

Bron: www.cbs.nl (2017)

Energieverbruik - gas



Energieverbruik - elektriciteit



(Na)isoleren vs. bouwjaar

	<i>Gevel</i>	<i>Dak</i>	<i>Vloer</i>	<i>aantal woningen in Waspik</i>
<i>Tot 1965</i>	<i>0 mm</i>	<i>0 mm</i>	<i>0 mm</i>	<i>460</i>
<i>1965-1975</i>	<i><10 mm</i>	<i>30 mm</i>	<i>0 mm</i>	<i>390</i>
<i>1975-1983</i>	<i>40 mm</i>	<i>50 mm</i>	<i>10 mm</i>	<i>230</i>
<i>1983-1988</i>	<i>40 mm</i>	<i>50 mm</i>	<i>50 mm</i>	<i>230</i>
<i>1988-1992</i>	<i>70 mm</i>	<i>80 mm</i>	<i>50 mm</i>	<i>170</i>
<i>1992-heden</i>	<i>100 mm</i>	<i>100 mm</i>	<i>110 mm</i>	<i>370</i>

Top 3 isolatiemaatregelen

Waspik

	<i>Investering</i>	<i>Terugverdientijd</i>	<i>Financieel rendement</i>
<i>Dakisolatie (50 m2)</i>	€ 3.250	5 jaar	20%
<i>Glasvervanging (10 m2)</i>	€1.000 - €1.600	10-18 jaar	8 - 14%
<i>Warmtepomp (hybride)</i>	€4.000	7 jaar*	15%

* incl. subsidie

Dakisolatie

Huidige situatie:

Veel woningen gebouwd voor 1975 hebben weinig tot geen dakisolatie.

Isolatie opties hellend dak:

1. Na-isolatie
binnenzijde dak



2. Na-isolatie tussen
dakpannen en
dakbeschot



3. Compleet nieuwe
isolatiepakket
+dakpannen



4. Zoldervloer isoleren



Dakisolatie (binnenzijde)

Aandachtspunten:

- Check of er al isolatie aanwezig is
- Check opbouw dak i.v.m. inwendige condensatie
- Check conditie dakpannen/dakbeschot
- Afwerking (exclusief of inclusief)
- Eigenschappen materiaal:
 - Isolatiewaarde
 - Brandveilig
 - Geluidswerend



Dakisolatie (binnenzijde)

Resultaat:

Oppervlakte dak	50 m ²
Investering:	€ 3.250
Terugverdiëntijd:	7 jaar
Besparing in €:	€ 430 per jaar
Besparing in m ³ gas:	660 m ³

Voordelen:

- Lagere stookkosten
- Minder warm in de zomer
- Minder koud in de winter
- Minder vochtproblemen



Glasvervanging

Huidige situatie:

Veel woningen hebben nog enkel glas of verouderd dubbel glas

Isolatie opties:

- Glas vervangen en kozijnen behouden
- Glas en kozijnen vervangen



Glasvervanging

Voordelen:

- Lagere stookkosten
- Minder gevoel van tocht
- Minder koud in de winter
- Mogelijk met zonwerende coating
- Geluidsisolerend
- Minder vochtproblemen



Glasvervangning

Resultaat:

Investering:	€1.600
Terugverdientijd:	10 jaar
Besparing in €:	€400 per jaar
Besparing in m ³ gas:	615 m ³
Comfort:	Minder tocht en koudestraling

Vervangen van enkel glas kost ca. €160 per m²
Vervangen van dubbel glas kost ca. €100 per m²



Warmtepomp plaatsen

Huidige situatie:

Verwarmingsketel (zal meestal hoogrendement zijn)

Aandachtspunten:

- Ga naar of de hybride warmtepomp is te combineren met de huidige ketel
- Er hoort een buitenunit bij die op het dak/in de tuin moet staan
- De warmtepomp maakt wat meer geluid dan de ketel



Warmtepomp plaatsen

Resultaat:

Investing:	€4.000
Terugverdientijd:	Ca. 11 jaar
Besparing in €:	€370 per jaar
Besparing in gas:	1.050 m ³ gas
Extra elektriciteit:	-1.500 kWh
Comfort:	n.v.t.



Subsidie op een hybride warmtepomp is ongeveer €1.500 - €1.800. Je kunt het subsidiebedrag terug vinden op: <https://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/investeringsubsidie-duurzame-energie-isde/voor-welke-apparaten-geldt-de-isde-1/warmtepompen>

Wanneer je de subsidie meeneemt, is de terugverdientijd ongeveer 7 jaar.



Nibag

Ondersteunen (indien nodig):

- Vraag en antwoord (Q&A)
- Offertebeoordelingen
- Energielabels





Vragen?



regisseur in **huisvesting**